

新設住宅着工戸数 速報(令和7年5月分)

令和7.6.30

年次月別	総数	利 用 関 係 別				資 金 別		木造住宅		木 造 内 訳		
		持家	分譲	貸家	給与	民間資金	公的資金	戸 数	木造率	在来軸組	プレハブ	2×4
2012年(H24)	882,797	311,589	246,810	318,521	5,877	765,704	117,093	486,756	55.1	364,092	15,117	107,487
2013年(H25)	980,025	354,772	263,931	356,263	5,059	864,411	115,614	549,971	56.1	412,892	16,968	120,111
2014年(H26)	892,261	285,270	237,428	362,191	7,372	792,283	99,978	489,463	54.9	362,994	14,966	111,503
2015年(H27)	909,299	283,366	241,201	378,718	6,014	806,400	102,899	504,318	55.5	375,357	14,344	114,617
2016年(H28)	967,237	292,287	250,532	418,543	5,875	861,669	105,568	546,336	56.5	408,632	13,991	123,713
2017年(H29)	964,641	284,283	255,191	419,397	5,770	866,552	98,089	545,366	56.5	412,004	13,303	120,059
2018年(H30)	942,370	283,235	255,263	396,404	7,468	842,197	100,173	539,394	57.2	409,873	12,533	116,988
2019年(R01)	905,123	288,738	267,696	342,289	6,400	809,933	95,190	523,319	57.8	401,583	12,111	109,625
2020年(R02)	815,340	261,088	240,268	306,753	7,231	734,987	80,353	469,295	57.6	365,464	10,822	93,009
2021年(R03)	856,484	285,575	243,944	321,376	5,589	779,374	77,110	502,330	58.7	395,803	10,509	96,018
2022年(R04)	859,529	253,287	255,487	345,080	5,675	783,892	75,637	477,883	55.6	376,506	10,144	91,233
2023年(R05)	819,623	224,352	246,299	343,894	5,078	748,913	70,710	454,427	55.4	353,306	10,329	90,792
2024年(R06)	792,098	218,132	225,309	342,044	6,613	730,782	61,316	452,229	57.1	346,463	10,671	95,095
2024年 5月	65,921	17,236	21,208	27,194	283	61,032	4,889	35,676	54.1	27,753	788	7,135
6月	66,285	19,181	18,361	28,233	510	61,555	4,730	38,357	57.9	29,276	858	8,223
7月	68,014	19,858	16,164	31,546	446	62,722	5,292	40,420	59.4	30,682	1,079	8,659
8月	66,819	19,597	17,240	28,939	1,043	62,239	4,580	39,722	59.4	30,315	1,087	8,320
9月	68,548	19,350	17,921	31,033	244	62,889	5,659	40,954	59.7	31,117	993	8,844
10月	69,669	19,705	19,577	29,541	846	63,916	5,753	41,750	59.9	31,888	855	9,007
11月	65,037	19,768	18,146	26,717	406	60,125	4,912	38,854	59.7	30,561	1,050	7,243
12月	62,957	17,821	18,182	26,424	530	57,698	5,259	37,409	59.4	29,455	798	7,156
2025年 1月	56,134	13,525	17,899	24,387	323	50,160	5,974	29,463	52.5	22,220	793	6,450
2月	60,583	16,272	18,213	25,744	354	55,177	5,406	34,685	57.3	26,220	897	7,568
3月	89,802	22,955	23,672	42,706	469	81,481	8,321	51,838	57.7	39,232	1,290	11,316
4月	56,188	13,635	16,148	24,939	1,466	50,830	5,358	29,657	52.8	24,191	627	4,839
5月	43,237	11,920	11,924	18,893	500	39,303	3,934	24,563	56.8	18,614	698	5,251
対前月比	77.0	87.4	73.8	75.8	34.1	77.3	73.4	82.8	107.6	76.9	111.3	108.5
対前年同月比	65.6	69.2	56.2	69.5	176.7	64.4	80.5	68.9	105.0	67.1	88.6	73.6
24.1～当月計	324,769	82,852	99,718	139,611	2,588	299,638	25,131	174,763	53.8	133,169	3,951	37,643
25.1～当月計	305,944	78,307	87,856	136,669	3,112	276,951	28,993	170,206	55.6	130,477	4,305	35,424
当月計前年比	94.2	94.5	88.1	97.9	120.2	92.4	115.4	97.4	103.4	98.0	109.0	94.1

出典:国土交通省「建築着工統計調査報告」(注)赤字は遡って訂正